

Số: /QĐ-UBND

Mèo Vạc, ngày tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do tự nguyện trả lại đất của ông Hoàng Quốc Đoàn và bà Trần Thị Hương thường trú tại Tổ 1, thị trấn Mèo Vạc, huyện Mèo Vạc, tỉnh Hà Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MÈO VẠC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP, ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP, ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT, ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02 tháng 2 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1384/QĐ-UBND, ngày 10/8/2020 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thị trấn Mèo Vạc - Trung tâm du lịch khoa học, mạo hiểm và thương mại cửa khẩu thuộc Công viên địa chất toàn cầu Cao nguyên đá Đổng Vãn, tỉnh Hà Giang đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 2897/QĐ-UBND, ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Hà Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Mèo Vạc, tỉnh Hà Giang;

Căn cứ vào đơn tự nguyện trả lại đất của ông Hoàng Quốc Đoàn và bà Trần Thị Hương thường trú tại Tổ 1, thị trấn Mèo Vạc, huyện Mèo Vạc, tỉnh Hà Giang;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 02/TTr-TNMT, ngày 05 tháng 01 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 157,2 m² đất trồng cây hàng năm khác (HNK) của ông Hoàng Quốc Đoàn và bà Trần Thị Hương thuộc thửa đất số 142; tờ bản đồ số 7, tại thôn Chúng Pả B, thị trấn Mèo Vạc, huyện Mèo Vạc, tỉnh Hà Giang.

Lý do thu hồi: Ông Hoàng Quốc Đoàn và bà Trần Thị Hương tự nguyện trả lại đất; Thu hồi đất theo quy định tại điểm c khoản 1, Điều 65 của Luật đất đai 2013.

Vị trí, ranh giới diện tích đất thu hồi được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính do chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Mèo Vạc thực hiện ngày 04 tháng 01 năm 2022.

(Có trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

Điều 2. Các cơ quan, tổ chức và cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND thị trấn Mèo Vạc: Có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Hoàng Quốc Đoàn và bà Trần Thị Hương bị thu hồi đất; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở UBND thị trấn Mèo Vạc và Nhà văn hóa tổ khu phố nơi có đất, quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Mèo Vạc: Chủ trì, phối hợp với UBND thị trấn Mèo Vạc và các đơn vị, hộ gia đình có liên quan xác định cụ thể mốc giới, diện tích đất thu hồi trên thực địa; có trách nhiệm bàn giao toàn bộ hồ sơ và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để lưu giữ theo quy định.

3. Trung tâm Văn hóa, Thông tin và Du lịch huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Mèo Vạc.

4. Ông Hoàng Quốc Đoàn và bà Trần Thị Hương có trách nhiệm bàn giao diện tích đất thu hồi cho UBND thị trấn và các giấy tờ có liên quan về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Mèo Vạc, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND thị trấn Mèo Vạc, ông Hoàng Quốc Đoàn và bà Trần Thị Hương có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Trung tâm VH, TT&DL;
- Lưu VT; HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Cao Cường